

Jaime Laucirica Cohn, Gestión Inmobiliaria

# EXPERTOS DE TRAYECTORIA EN EL MERCADO INMOBILIARIO REGIONAL



Comprar o vender una propiedad no es un juego, Jaime Laucirica ofrece excelencia en la gestión inmobiliaria de tu nuevo hogar

Por Francisca Videla E.

El rubro inmobiliario se ha visto fuertemente afectado por los cambios y reformas que han disminuido el crecimiento del país, así lo recalca Jaime Laucirica, Gerente Propietario de Jaime Laucirica Cohn Gestión Inmobiliaria y experto en el tema, quien además comenta que en los momentos de crisis es donde surgen las oportunidades de inversión para destacarse de la competencia.

A pesar de esta realidad, que ha sido un golpe para el sector inmobiliario, el empresario destaca el desempeño de su firma, que certifica un trabajo serio, bien hecho, moderno y con resultados óptimos, lo que se evidencia en el nivel de satisfacción de sus clientes.

"Mucha gente nos llama para preguntarnos qué hacer, en qué invertir", comenta el empresario, quien garantiza que la atención a sus clientes es profesional y personalizada. "Desde tomar las fotografías de la casa, publicarla en todos los medios vigentes, exhibirla, llegar a acuerdos económicos, interceder con los bancos, hacer el seguimiento de la venta y preocuparnos de todos los actores involucrados hasta el pago y entrega", comenta.

Jaime Laucirica Cohn Gestión Inmobiliaria tiene más de 20 años de trayectoria y trabaja

con el servicio de la gestión de compra, venta y arriendo de propiedades habitacionales, comerciales e industriales. La empresa está certificada por ACOP (Asociación de Corredores de Propiedades de Chile) y ACP (Asociación de Corredores de Propiedades Concepción).

Se consideran "con mucho orgullo una empresa de gestión con un reconocido prestigio". Afirmación que el experto argumenta con el éxito comercial, y "constante capacitación y por sobre todo actuar bajo los estándares éticos que brindan tranquilidad a nuestros clientes".

El especialista también se encarga de mantener actualizada su oferta de propiedades y terrenos en los mejores sectores del Gran Concepción. Andalué, El Venado, Lomas de San Andrés, Pedro de Valdivia, Lonco, Villuco, Schaub, Idahue, Alto Lafquen y Camino a Santa Juana son algunos de los exclusivos barrios residenciales que esta empresa puede proponer.

"Es una de las decisiones más importantes en la vida de una persona, entonces hay que hacerlo con gente preparada y experta en el tema."



La vanguardia tecnológica sería, según Laucirica, el elemento diferenciador de su empresa con respecto a otras del mismo rubro. Su página web [www.jaimelaucirica.cl](http://www.jaimelaucirica.cl) presenta alrededor de 500 visitas diarias y está acorde a los nuevos tiempos. "La gente busca sus propiedades 'vitrineando' en el computador. Ve si le gusta, si le alcanza y nos contacta."

Para Laucirica la compra de un espacio habitacional "es una de las decisiones más importantes en la vida de una persona, entonces hay que hacerlo con gente preparada y experta en el tema." Es por esto que su firma ofrece un trabajo realizado por profesionales expertos en gestión inmobiliaria lo que garantiza un desempeño de excelencia, que no todas las empresas del sector pueden brindar o garantizar.

Para más información visita la página [www.jaimelaucirica.cl](http://www.jaimelaucirica.cl) donde podrás encontrar magníficas y exclusivas casas de lujo en los mejores barrios de Concepción, o comunícate a los números 41-2748345 o 41-3182296. V

Más de 200 propiedades para su elección



JAIME LAUCIRICA COHN  
GESTIÓN INMOBILIARIA

Valor UF 10.000

Magnífica y amplia propiedad en Andalué San Pedro de la Paz. 25 1,75m<sup>2</sup> sólidamente construidos emplazada en 479,13m<sup>2</sup> de terreno plano.

6  
4

Valor \$ 184.000.000

Estupenda casa de tres niveles con vista al mar. Ubicada en Andalué San Pedro de la Paz. Terreno de aprox. 328m<sup>2</sup> con aprox. 200m<sup>2</sup> de construcción.

5  
5

Valor \$ 220.000.000

Magnífica casa en Andalué. Sector Cumbres de Andalué Oriente, San Pedro de la Paz. Vista a Laguna Chica. Construcción de aprox. 170m<sup>2</sup> emplazada en aprox. 458m<sup>2</sup> de terreno.

4  
4

Valor UF 9.790

Finas dos casas de tres pisos tipo Town House, Schaub. En cotizado barrio de Chiguayante. Construcción de 185m<sup>2</sup> aprox. en hormigón armado, terreno de aprox. 255m<sup>2</sup> cada una.

4  
4

Valor \$ 269.000.000

Estupenda y amplia y soleada casa en Lomas de San Andrés. Construcción de 280m<sup>2</sup> aprox. en tres niveles. Emplazada en 450m<sup>2</sup> aprox. de terreno.

6  
5

Valor UF 24.000

Espectacular gran residencia en villuco con piscina y quincho. 560 m<sup>2</sup> construidos, emplazada en 4270 m<sup>2</sup> de terreno.

6  
6

Valor \$ 450.000.000

Magnífica residencia con piscina, estilo colonial, camino a Sta. Juana km 3.5, Pedro de Valdivia Sur, San Pedro de la Paz. Cuenta con 450m<sup>2</sup> construidos dentro de un terreno de 800m<sup>2</sup> aprox.

6  
6

Valor UF 5.939

Hermosa y soleada en Lomas de San Andrés, entorno de buen nivel y barrio seguro. Con una superficie sólida de aprox. 170m<sup>2</sup>, construida sobre 220m<sup>2</sup> de terreno.

5  
5

Valor UF 13.490

Estupenda casa con diseño mediterráneo y piscina en Andalué San Pedro de la Paz. Cuenta con 270m<sup>2</sup> aprox. construidos y emplazada en 722m<sup>2</sup> de terreno.

5  
5

Valor UF 4.200

Lujoso departamento de 83m<sup>2</sup> aprox. en edificio Nehuén, Península de Andalué San Pedro de la Paz. Con vista a Laguna Grande, cuenta con dos dormitorios, dos baños y servicios.

2  
2

Valor UF 22.000

Gran residencia con vista al mar, laguna chica y desembocadura, bicada en Idahue, San Pedro de la Paz. Construcción de 354 m<sup>2</sup>, en amplio sitio de 600 m<sup>2</sup>.

6  
6

Valor UF 11.200

Estupenda y nueva casa de 232m<sup>2</sup> construidos en 415 m<sup>2</sup> de terreno, con finas terminaciones. Ubicada en el Venado, San Pedro de la Paz.

5  
4