



Casa El Venado

La vivienda ideal en un entorno privilegiado

De finas terminaciones y construida con los materiales de más alto estándar, esta casa de casi 400 metros cuadrados -más terrazas y estacionamientos varios- posee características superiores donde prima la comodidad y amplitud de todos sus espacios. Habitaciones y áreas comunes que llaman al descanso y al compartir en familia. Así lo pensaron y diseñaron sus dueños -familia Salamanca Jara- quienes depositaron en las manos de Jaime Laucirica la confianza de su futura venta.

Tras una temporada fuera del país, seis años en total repartidos entre Estados Unidos y Canadá, la familia Salamanca Jara vuelven a la ciudad que los vio nacer para echar raíces y construir su casa definitiva. La idea era hacerlo en un lugar tranquilo y al alcance de todo, es decir, asentar un hogar ideal cerca de colegios, supermercados, clínicas, restaurantes, y en definitiva, a pasos de los servicios fundamentales y básicos.

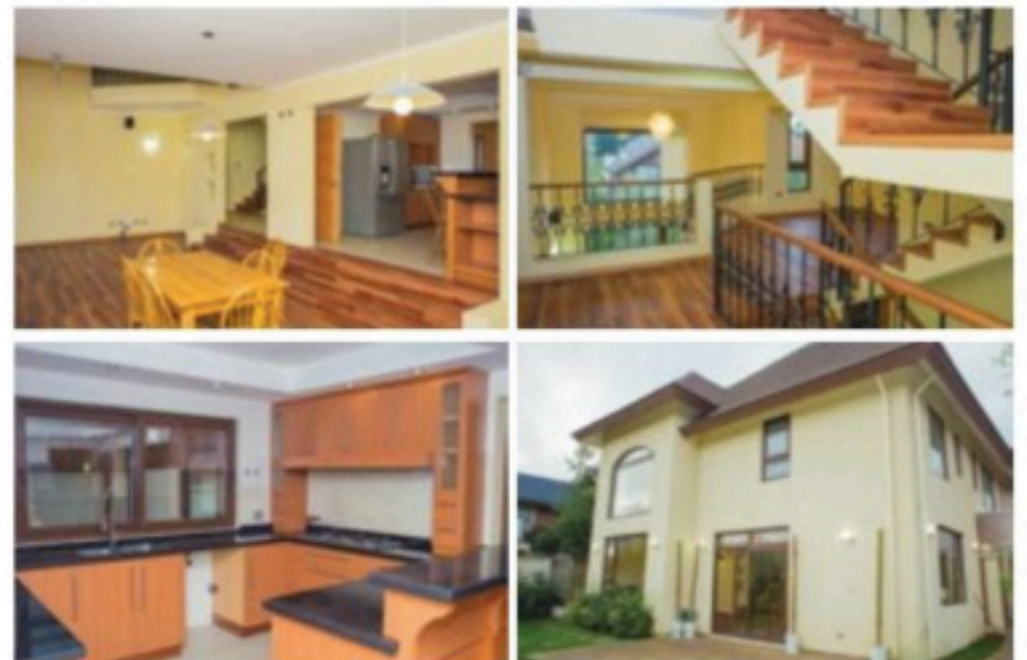
Es así como todo converge en el sector El Venado en San Pedro de la Paz, y ya con los planos listos y con los ajustes respectivos por la normativa de construcción postterremoto del 2010, este sueño comienza a tomar forma y a convertirse en una realidad gracias a la prestigiosa constructora Limack. De aquello ya han pasado un poco más de cuatro años y por cosas de la vida laboral, los Salamanca Jara debieron emigrar a la capital quedando esta perfecta, amplia y cómoda casa a la venta. Gestión que quedó en manos del reconocido y experimentado agente inmobiliario Jaime Laucirica, con años de recorrido en este tipo de propiedades y de gran renombre en el sector de Andalué y El Venado.

"Es una casa muy sólida en toda su estructura, sin tabiques de madera exteriores ni nada de eso. La construimos pensando que era nuestro hogar para toda la vida, y la vida nos cambió de residencia denuuevo", resume Claudia Jara de Salamanca, dueña de esta casa.

Su ubicación en El Venado, fuera de su consolidación y seguridad, es un barrio ideal para poder pasear o jugar al aire libre.

"Tuvimos la suerte de vivir la vida con nuestros hijos pequeños -dos niñas y un niño- creciendo en una cultura distinta a la nuestra, donde las casas son distintas, donde la vida diaria ocurre de manera distinta y eso lo plasmamos en el diseño de esta casa que hicimos. Evoca mucho lo de compartir los ratos que tiene juntos la familia, un hogar acogedor, ya que somos de la idea de que ojalá todos vengan a nuestra casa", agrega Claudia.

Precisamente, y entrando en más detalles, esta espaciosa propiedad de casi 400 metros cuadrados está dividida en tres niveles. El primero de estos con estacionamiento para tres vehículos, garaje cerrado interior, un elegante hall de acceso, amplios living y comedor por separados, una cocina *full* equipada tipo americana provista de una generosa despensa, sala de estar familiar y comedor de diario en doble altura. El segundo comprende, esencialmente, tres habitaciones familiares en *suite*, dos de ellas comparten un amplio baño con acceso independiente, además de una gran pieza matrimonial con amplio vestidor y fino baño con tina de hidromasaje. Mientras que el tercero, con 70 metros cuadrados, es una especie de "lienzo en blanco", ya que si bien tiene la escalera terminada y con todas las conexiones necesarias -de agua, luz y calefacción- no hay ninguna habitación en particular o división alguna, o sea, es ideal para desarrollar algún proyecto personalizado, como una sala de juegos o transformarlo en un departamento independiente.



Por su parte, el verdor del paisaje exterior es también, sin duda, uno de los grandes atractivos de esta casa. Su ubicación en El Venado, fuera de su consolidación y seguridad, es un barrio ideal para poder pasear o jugar al aire libre. Una especie de microclima que hace agradable su estancia en toda época del año, ideal para desarrollar la vida familiar. Además, el contacto con la naturaleza, ya sea el bosque como también la Laguna, lo hacen el lugar perfecto para practicar cualquier tipo de deporte o actividad física. "Un entorno ideal para hacer vida en familia", acota Claudia Jara de Salamanca.

Sobre al agente inmobiliario a cargo de poder concretar la venta de esta magnífica vivienda, la dueña de la casa apuntó que "Jaime - Laucirica- ha sido nuestro apoyo inmobiliaria desde que regresamos del extranjero, ahora tiene que volver a ayudarnos. Confiamos en su experiencia y trayectoria".